



**DOSSIER PRESENTATION DES COMPTES 2017  
et des propositions des budgets prévisionnelles 2018 et 2019**

- 1 Trésorie de la copropriété au 31/12/2017
- 2 Trésorie - Relevé des compte CA en 2017
- 3 Trésorie - Relevé des comptes BNP en 2017
- 4 Suivi des dépenses des budgets précédents en cours de règlement sur 2017
- 5 Synthèse des dépenses des charges communes 2017
- 6 Détail des dépenses 2017
- 7 Etats des comptes fonds de travaux aux 31/12/2017
- 9 Etats des versements des copropriétaires pour 2017
- 8 Synthèse des versements des copropriétaires pour 2017
- 10 Proposition des budgets 2018 et 2019
- 11 Détail de la proposition des budgets 2018 et 2019
- 12 Comparaison des budgets et dépenses précédentes

**1° - Trésorerie de la copropriété au 31/12/2017**

<b>Trésorerie au 31/12/2017 - Avant apurement des comptes</b>	<b>Euro</b>
<b>BNP - Compte SCRCB</b>	
Solde Fin 2017	10 224,73
Chèques en attente de retrait	-4 152,55
Dépenses engagées à payer	-10 121,63
Versement copropriétaires en cours d'encaissement	1 469,27
<b>BNP - Compte SCRCB travaux</b>	
Solde Fin 2017	354,68
<b>CA - Compte SCRCB Gestion</b>	
Solde Fin 2017	59 294,93
Remboursement copropriétaire en cours	0,00
<b>CA - Compte SCRCB Réserve</b>	
Solde Fin 2017	40 800,85
Réserve pour liquidation SCI	-1 500,00
<b>Avance fond de roulement</b>	
145 * 60,98 €	-8 842,10
<b>Trésorerie au 31/12/2017</b>	<b>87 528,18</b>

*Note : Ce capital intègre le solde de tout comptes des anciens copropriétaires et les montants des dépenses budgétaires des années précédentes en non abandonnées (voir présentation BNP)*

**2° - Trésorie - Relevé des compte CA en 2017**

<b>COMPTE SCRCB GESTION CA 04695071001 (virements)</b>	<b>Rembours. CoProp</b>	<b>Transfert BNP courant</b>	<b>Virements associés</b>	<b>Total compte</b>
<b>Début 2017</b>				<b>14 289,32</b>
72 Virements / Janvier			4 041,24	<b>18 330,56</b>
65 Virements / Février			3 489,49	<b>21 820,05</b>
72 Virements / Mars			3 709,76	<b>25 529,81</b>
60 Virements / Avril			3 080,84	<b>28 610,65</b>
67 Virements / Mai			3 128,04	<b>31 738,69</b>
63 Virements / Juin			3 405,04	<b>35 143,73</b>
67 Virements / Juillet			3 993,52	<b>39 137,25</b>
65 Virements / Août			3 789,33	<b>42 926,58</b>
65 Virements / Septembre			4 059,50	<b>46 986,08</b>
75 Virement / Octobre			5 382,20	<b>52 368,28</b>
64 Virement / Novembre			2 995,41	<b>55 363,69</b>
68 Virement / Décembre			3 931,24	<b>59 294,93</b>
<b>Totaux 2017</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45 005,61</b>	
<b>Etat fin 2017</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>59 294,93</b>

**Contrôle trésorerie du compte Crédit Agricole**  
Opération du 01/01/2017 au 31/12/2017

<b>Nature des opérations sur compte</b>	<b>Débits</b>	<b>Crédits</b>
<b>Solde Crédeur au 31/12/2016</b>		<b>14 289,32 €</b>
Virement charges sur Compte CA		45 005,61 €
Transfert sur Compte BNP gestion	0,00 €	
Remboursement coprop. Encours 2015	0,00 €	
Remboursement coprop. 2016	0,00 €	
<b>Total des opérations</b>	<b>0,00 €</b>	<b>45 005,61 €</b>
<b>Solde crédeur au 31/12/2017</b>		<b>59 294,93 €</b>

<b>COMPTE SCRCB RESERVES CA 04693907001</b>	<b>Crédit</b>	<b>Débit</b>	<b>Total compte</b>
<b>Début 2017</b>			<b>40 800,85</b>
Pas de mouvements			0,00
<b>Fin 2017</b>			<b>40 800,85</b>

**3° - Trésorie - Relevé des comptes BNP en 2017**

COMPTES COURANT (en Euro)	Débit		Crédit			Solde compte
	2016 et -	2017	Versements 2016	Versements 2017	Transfert CA	
<b>Actes 2016 (En règlement)</b>		4 295,67		1 995,64		
<b>Solde fin 2016</b>		<b>-4 295,67</b>		<b>-1 995,64</b>		<b>43 679,03</b>
Janvier Débit	2 848,73	9,99				40 820,31
Février Remises chèques 2017/01A				658,00		
Février Remise chèques 2016/12B			1 995,64			
Février Débit	0,00	986,65				42 487,30
Mars Remises chèques 2017/02A				1 511,65		43 998,95
Mars Débit	185,96	9 755,76				34 057,23
Avril Débit	0,00	571,22				33 486,01
Mai Remises chèques 2017/03A				2 509,71		
Mai Remises chèques 2017/04A				2 405,18		
Mai Débit	0,00	4 979,98				33 420,92
Juin Débit	1 043,48	11 302,39				21 075,05
Juillet Débit	217,50	3 031,95				17 825,60
Août Débit	0,00	6 176,51				11 649,09
Septembre Remises chèques 2017/05A				1 372,08		
Septembre Remises chèques 2017/06A				783,00		
Septembre Remises chèques 2017/07A				1 931,21		
Septembre Remises chèques 2017/08A				1 258,85		
Septembre Débit	0,00	2 626,12				14 368,11
Octobre Remises chèques 2017/09A				3 458,63		
Octobre Débit	0,00	604,93				17 221,81
Novembre Remises chèques 2017/10A				4 561,10		
Novembre Débit	0,00	6 545,19				15 237,72
Décembre Remises chèques 2017/11A				994,21		
Décembre Débit	0,00	6 007,20				10 224,73
<b>Déposé</b> Remise chèque 2017/12A				1 469,27		
<b>Attente</b> Chèque en attente de retrait	0,00	<b>4 152,55</b>				
<b>Engagé</b> Chèque à réaliser	0,00	<b>10 121,63</b>				
<b>Solde année 2017</b>	<b>0,00</b>	<b>66 872,07</b>	<b>0,00</b>	<b>22 912,89</b>		<b>10 224,73</b>

Récapitulatif à fin 2017 (pour suivi de l'année 2018)	
Crédit du compte courant BNP	10 224,73
Dépenses en attente de retrait	4 152,55
Dépenses engagées à payer	10 121,63
Versement copropriétaires en cours d'encaissement	1 469,27

COMPTE TRAVAUX	Débit	Crédit	Total
<b>Solde fin 2016</b>			<b>354,68</b>
Aucun mouvement			
<b>Solde fin 2017</b>			<b>354,68</b>

**4° - Suivi des dépenses des budgets précédents en règlement sur 2017**

Année	Désignation	Relevé Banque	Etat	Montant	Note
2016	Vallons Fleuris - Entretien 12 (Décembre)	Janvier	débité	<b>2 480,00</b>	BNP 3 820 514
	ANCC - Adhésion 2017	Janvier	débité	<b>368,73</b>	BNP 3 820 513
	La poste - AG2016	Mars	débité	<b>7,08</b>	BNP 3 820 517
	La poste - Timbres	Mars	débité	<b>40,60</b>	BNP 3 820 519
	Carrefour - Cartouches d'encre	Mars	débité	<b>138,28</b>	BNP 3 820 518
	CBC - CR AG2016	Juillet	débité	<b>217,50</b>	BNP 5 977 439
	IDEMES - Travaux réparation électricité garage	Juin	débité	<b>1 043,48</b>	BNP 3 820 530

Recapitulatif	Débité	<b>4 295,67</b>
	En attente	<b>0,00</b>
	Engager	<b>0,00</b>
	<b>Total</b>	<b>4 295,67</b>

**5° - Synthèse des dépenses des charges communes 2017**

N° de compte - Nature des dépenses	Budget 2017	Réalisé 2017	%	Répartition	
				Charge générales	Charge spéciales
601 Achat de matériel	500,00	688,80	138%	688,80	0,00
602 Achat de matières consommables	200,00	2 400,00	1200%	2 400,00	0,00
603 Achat de matériaux	100,00	0,00	0%	0,00	0,00
610 Salaires Entretien	0,00	0,00	NA	0,00	0,00
620 Impôts et Taxes	0,00	0,00	NA	0,00	0,00
631 Entretien-Réparations (hors 6319)	19 750,00	13 714,97	69%	13 166,11	548,86
6319 Contrats Entretien Espaces verts	32 500,00	29 760,00	92%	29 760,00	0,00
6340 Fournitures Electricité	2 400,00	2 281,59	95%	916,13	1 365,46
6341 Fourniture Eau	800,00	-152,47	-19%	-152,47	0,00
638 Primes d'assurance	4 800,00	5 057,06	105%	5 057,06	0,00
64 Transports et déplacement	150,00	0,00	0%	0,00	0,00
66 Frais de Gestion (hors 664 et 666)	3 500,00	2 369,48	68%	2 369,48	0,00
664 Frais postaux	550,00	187,45	34%	187,45	0,00
666 Frais de fonctionnement (gestion)	500,00	189,19	38%	189,19	0,00
99 Dépenses diverses	350,00	0,00	0%	0,00	0,00
<b>TOTAL dépenses courantes</b>	<b>66 100,00</b>	<b>56 496,07</b>	<b>85,5%</b>	<b>54 581,75</b>	<b>1 914,32</b>
				96,6%	3,4%

N° de compte - Nature des dépenses	Budget prévisionnel	Réalisé	Répartition	
			Charge générales	Charge spéciales
VF Versements aux fonds de Travaux	2 800,00	9 500,00	6 000,00	3 500,00

TOTAL CHARGES ANNEE 2017			%	Répartition	
Total	68 900,00	65 996,07	95,8%	60 581,75	5 414,32
				91,8%	8,2%

**5b - Synthèse des dépenses sur fond de travaux**

N° de compte - Nature des dépenses	Budget restant au 31/12/2016	Réalisé en 2017	Répartition		Budget restant au 31/12/2017
			Charges générales	Charges spéciales	
632a Rétrocession voie	15 470,05	10 376,00	10 376,00	0,00	5 094,05
<b>TOTAL dépenses fonds de travaux</b>	<b>15 470,05</b>	<b>10 376,00</b>	<b>10 376,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 094,05</b>

**Total des dépenses 2017 66 872,07**

**6° - Détail des dépenses 2017**

Note : En rouge les dépenses sur fond de travaux

Désignation	Montant (2017)	Référence chèque	Relevé banque	Compte	Charges Spéc.	Note Budgets précédents
Budget 2016 - IDEMES - travaux electricité garage - Annulé	0,00	BNP 3 820 515	Annulé	00.01	6312b	0,00
Chèque annulé	0,00	BNP 5 977 441	Annulé	00.02	99	
Budget 2016 - ANCC - Adhésion 2017	0,00	BNP 3 820 513	Janvier	01.01	669	
Budget 2016 - Vallons Fleuris - Entretien 12 (Décembre)	0,00	BNP 3 820 514	Janvier	01.02	6319	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 01	9,99	Prélèvement	Janvier	01.03	666b	
Arbres Service - Remise en état suite tempête	300,00	BNP 3 820 516	Février	02.01	6315f	
EDF - Eclairage jardin zone nord (02) - Rue mozart - Contrat : 1-DAW-2286	55,62	Prélèvement	Février	02.02	6340b	
EDF - Eclairage garage sud (02) - allée des genets - Contrat : 1-951-2732	63,11	Prélèvement	Février	02.03	6340b	63,11
EDF - Eclairage local d'entretien (02) - Pin noir - Contrat 1-7Q9-2187	66,22	Prélèvement	Février	02.04	6340b	
EDF - Eclairage garage nord (02) - Pin noir - Contrat : 1-AIL-1727	179,74	Prélèvement	Février	02.05	6340b	179,74
EDF - Eclairage jardin zone sud (02) - Pin noir - Contrat : 1-DAW-2285	311,97	Prélèvement	Février	02.06	6340b	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 02	9,99	Prélèvement	Février	02.07	666b	
Budget 2016 -La poste- AG2016	0,00	BNP 3 820 517	Mars	03.01	664	
Budget 2016 -La poste- Timbres	0,00	BNP 3 820 519	Mars	03.02	664	
Budget 2016 - Carrefour - Encre	0,00	BNP 3 820 518	Mars	03.03	6011	
Allianz - Assurances immeuble 53374709	1 409,41	BNP 3 820 520	Mars	03.04	6381	
Allianz - Assurances immeuble 53374860	3 241,65	BNP 3 820 521	Mars	03.05	6381	
Suez - Consomation eau (03) - Compteur Marronniers	45,51	BNP 3 820 523	Mars	03.06	6341	
Suez - Consomation eau (03) - Compteur Mozart	89,20	BNP 3 820 524	Mars	03.07	6341	
Vallons Fleuris - Entretien 01 (Janvrier)	2 480,00	BNP 3 820 522	Mars	03.08	6319	
Vallons Fleuris - Entretien 02 (Février)	2 480,00	BNP 3 820 525	Mars	03.09	6319	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 03	9,99	Prélèvement	Mars	03.10	666b	
EDF - Eclairage garage nord (04) - Pin noir- Contrat : 1-AIL-1727	222,38	Prélèvement	Avril	04.01	6340b	222,38
Positive - Maintenance aires de jeux 1/4 (Février)	348,84	BNP 3 820 526	Avril	04.01	6315a	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 04	9,99	Prélèvement	Mai	05.01	666b	
Vallons Fleuris - Entretien 03 (Mars)	2 480,00	BNP 3 820 527	Mai	05.02	6319	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 05	9,99	Prélèvement	Mai	05.03	666b	
Vallons Fleuris - Entretien 04 (Avril)	2 480,00	BNP 3 820 529	Mai	05.04	6319	
Positive - Maintenance aires de jeux - Contrôle laboratoire (Décembre)	599,76	BNP 3 820 528	Juin	06.01	6315a	
Budget 2016 - IDEMES - travaux electricité garage	0,00	BNP 3 820 530	Juin	06.02	6312b	0,00
Suez - Consomation eau (06) - Compteur Mozart	90,53	BNP 5 977 431	Juin	06.03	6341	
Suez - Consomation eau (06) - Compteur Marronniers	46,37	BNP 5 977 432	Juin	06.04	6341	
EDF - Eclairage garage nord (06) - Pin noir - Contrat : 1-AIL-1727	179,74	Prélèvement	Juin	06.05	6340b	179,74
ARKANE - Géomètre - Division en vue dudedassement dans le domaine public	10 376,00	BNP 5 977 437	Juin	06.06	6321a	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 06	9,99	Prélèvement	Juin	06.07	666b	
Positive - Maintenance aires de jeux 2/4 (Mai)	348,84	BNP 5 977 435	Juillet	07.01	6315a	
Vallons Fleuris - Entretien 05 (Mai)	2 480,00	BNP 5 977 436	Juillet	07.02	6319	
La poste - Timbres	38,82	BNP 5 977 435	Juillet	07.03	664	
Online - Gestion domaine AGRCB (remboursement de paiements CB)	57,32	BNP 5 977 438	Juillet	07.04	666c	
Office dépôt - Papeterie	96,98	BNP 5 977 432	Juillet	07.05	663	
Budget 2016 - CBC - impression AG 2016	0,00	BNP 5 977 439	Juillet	07.06	668	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 07	9,99	Prélèvement	Juillet	07.07	666b	
La poste - Envoi CR 2016	4,38	BNP 5 977 440	Août	08.01	664	
Office dépôt - Cartouche d'encre	68,28	BNP 5 977 442	Août	08.02	662	
Office dépôt - Imprimante + garantie 3 ans	346,80	BNP 5 977 442	Août	08.02	6011	
Vallons Fleuris - Entretien 06 (Juin)	2 480,00	BNP 5 977 443	Août	08.03	6319	
Vallons Fleuris - Entretien 07 (Juillet)	2 480,00	BNP 5 977 444	Août	08.04	6319	
EDF - Eclairage jardin zone nord (08) - Rue mozart - Contrat : 1-DAW-2286	56,99	Prélèvement	Août	08.05	6340a	
EDF - Eclairage garage sud (08) - allée des genets - Contrat : 1-951-2732	67,92	Prélèvement	Août	08.06	6340b	67,92
EDF - Eclairage local d'entretien (08) - Pin noir - Contrat 1-7Q9-2187	70,38	Prélèvement	Août	08.07	6340a	
EDF - Eclairage garage nord (08) - Pin noir - Contrat : 1-AIL-1727	236,82	Prélèvement	Août	08.08	6340b	236,82
EDF - Eclairage jardin zone sud (08) - Pin noir - Contrat : 1-DAW-2285	354,95	Prélèvement	Août	08.09	6340a	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 08	9,99	Prélèvement	Août	08.10	666b	
Suez - Consomation eau (08) - Compteur Marronniers	45,86	BNP 5 977 446	Septembre	09.01	6341	
Suez - Consomation eau (08) - Compteur Mozart	90,27	BNP 5 977 445	Septembre	09.02	6341	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 09	9,99	Prélèvement	Septembre	09.03	666b	
Vallons Fleuris - Entretien 08 (Août)	2 480,00	BNP 5 977 447	Septembre	09.03	6319	
Cosco - Leader Price - Réception nouveaux	55,55	BNP 5 977 450	Octobre	10.01	667	
Positive - Maintenance aires de jeux 3/4 (Octobre)	348,84	BNP 5 977 448	Octobre	10.02	6315a	
EDF - Eclairage garage nord (10) - Pin noir - Contrat : 1-AIL-1727	190,55	Prélèvement	Octobre	10.03	6340b	190,55
ORANGE - Abonnement téléphonique - 10	9,99	Prélèvement	Octobre	10.04	666b	
Vallons Fleuris - Entretien 09 (Septembre)	2 480,00	BNP 5 977 449	Novembre	11.01	6319	
Mondial Signalétique - Panneau picto interdit de fumer	342,00	BNP 5 977 455	Novembre	11.02	6012	
Allianz - Franchise au tiers (chute d'arbre)	406,00	BNP 5 977 454	Novembre	11.03	6382	
Office dépôt - Fournitures pour AG	84,79	BNP 5 977 453	Novembre	11.04	662	
Office dépôt - AG2017 Convocation	832,40	BNP 5 977 452	Novembre	11.05	668	
SALTO - Clés pour les logettes	2 400,00	BNP 5 980 818	Novembre	11.06	6020	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 11	9,99	Prélèvement	Décembre	12.01	666b	
La poste - AG2017 Convocation	104,25	BNP 5 977 456	Décembre	12.02	664	
Positive - Maintenance aires de jeux 4/4 (Décembre)	348,84	BNP 5 977 457	Décembre	12.03	6315a	
Vallons Fleuris - Entretien 11 (Novembre)	2 480,00	BNP 5 977 458	Décembre	12.04	6319	
Vallons Fleuris - Entretien 10 (Octobre)	2 480,00	BNP 5 977 459	Décembre	12.05	6319	
EDF - Eclairage garage nord (12) - Pin noir - Contrat : 1-AIL-1727	225,20	Prélèvement	Décembre	12.06	6340b	225,20
Office dépôt - Cartouche d'encre	336,94	BNP 5 977 460	Décembre	12.07	662	
Online - Gestion domaine SCRCB (remboursement de paiements CB)	11,99	BNP 5 977 451	Décembre	12.08	666c	
ORANGE - Abonnement téléphonique - 12	9,99	Prélèvement	Décembre	12.09	666b	
IDEMES - Travaux réparation électricité garage	285,52	BNP 5 977 461	Attente	98.01	6312a	

**6° - Détail des dépenses 2017**

Note : En rouge les dépenses sur fond de travaux

Désignation	Montant (2017)	Référence chèque	Relevé banque	Compte	Charges Spéc.	Note Budgets précédents
Budget 2016 - IDEMES - travaux electricité garage - Annulé	0,00	BNP 3 820 515	Annulé	00.01	6312b	0,00
Vallons Fleuris - Plantations	1 947,24	BNP 5 977 462	Attente	98.02	6315d	
Vallons Fleuris - Entretien 12 (Décembre)	2 480,00	BNP 5 977 463	Attente	98.03	6319	
Suez - Consommation eau (11) - Compteur Marronniers	-8,23	Prélèvement	Attente	98.04	6341	
Suez - Consommation eau (11) - Compteur Mozart	-551,98	Prélèvement	Attente	98.05	6341	
Arbres Service - Elagages hivers 2017-18	7 800,00		Engagé	99.01	6315f	
Positive - Réparation du toboggan	1 123,75		Engagé	99.02	6315b	
Bloc feu - Maintenance - Rechargement extincteur	263,34		Engagé	99.03	6310a	263,34
ANCC - Adhésion 2018	394,54		Engagé	99.04	669	
BLR - AG2017 Compte rendu	500,00		Engagé	99.05	668	
La poste - AG2017 Compte rendu	40,00		Engagé	99.06	664	
<b>TOTAL DES DEPENSES 2017</b>	<b>66 872,07</b>				<b>1 628,80</b>	<b>0,00</b>

Récapitulatif :		
<i>Règlement dépense 2016</i>	<i>0,00</i>	
<b>Dépense 2017</b>	<b>66 872,07</b>	
Charge générale	65 243,27	97,6%
Charge spéciales	1 628,80	2,4%
<b>Répartition dépense 2017</b>	<b>66 872,07</b>	
Réglé	52 597,89	78,7%
Payements effectués non débités	4 152,55	6,2%
Travaux engagés non payés	10 121,63	15,1%

**7- Etats des comptes fonds de travaux aux 31/12/2017**

	Charge Générale	Charge Spéciale	Note
<b>Etat au 31/12/2016</b>	<b>38 949,44</b>	<b>5 958,00</b>	
<b>Versement 2017</b>			
Versé par les co propriétaires sur l'année	6 000,00	3 500,00	<i>Sous réserve validation compte</i>
<b>Affectation sur 2017</b>			
Aucune dépense sur 2017	10 376,00	0,00	
<b>Etat au 31/12/2017</b>	<b>34 573,44</b>	<b>9 458,00</b>	
<b>Budget prévisionnel des opérations en cours</b>			
<b>6321a Rétrocession des voies de la résidence</b>	<b>20 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Affectation AG 2013</b>
<i>Année 2015</i>	<i>4 450,00</i>		
<i>Année 2016</i>	<i>79,95</i>		
<i>Année 2017</i>	<i>10 376,00</i>		
<b>Reste affecté début 2018</b>	<b>5 094,05</b>	<b>0,00</b>	
<b>Disponible pour de prochains travaux</b>	<b>29 479,39</b>	<b>9 458,00</b>	

**8 - Etats des versements des copropriétaires**

**1° Synthèse des décomptes individuels de l'exercice 2017**

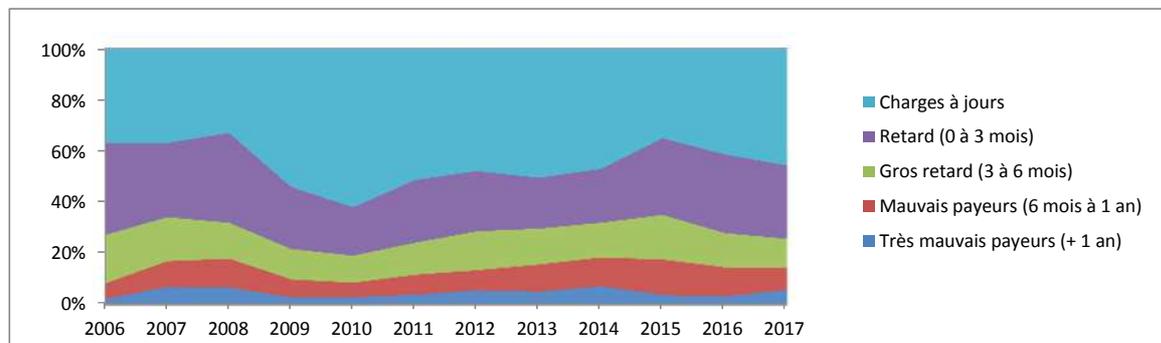
Frais dossier (vente = 53,36€)	10	533,60 €	
Vente clés (vente = 25,00€)	5	125,00 €	
Versement effectués (BNP)		22 912,89 €	33,7%
Virements effectués (CA)		45 005,61 €	66,3%
Remboursement 2016		0,00 €	
<b>Total versements 2017</b>		<b>67 918,50 €</b>	

Etat des comptes individuel fin d'année	Sommes due	Solde des comptes	Présent 31/12/2016	Vendeur 2016	Autres
<b>Avant apurement des comptes 2017</b>	<b>-18 765,30 €</b>	<b>-8 476,88 €</b>	-9 576,68	1 099,80 €	585,00 €
Budget précédent (2016)	-17 542,85 €	-9 894,86 €	-10 291,59	240,73 €	156,00 €
Budget précédent (2015)	-15 852,41 €	-10 715,21 €	-9 943,41	771,80 €	865,93 €
	7,7%	-13,2%	-7,2%		
<b>Après apurement des comptes 2017</b>	<b>-17 633,96 €</b>	<b>-5 572,95 €</b>	-6 774,33	1 201,38 €	585,00 €
Budget précédent (2016)	-16 308,19 €	-6 535,39 €	-6 992,78	301,39 €	156,00 €
Budget précédent (2015)	-15 344,15 €	-9 130,73 €	-8 288,86	846,87 €	865,93 €
<b>Si Approbation des comptes</b>	14,9%	-39,0%	-18,2%		

Le retard de versement correspond à **33,2%** du budget de fonctionnement  
Représentant **4,0** mois de charges prévisionnelles

**2° Analyse détaillées des décomptes individuelles avant apurement**

	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Très mauvais payeurs (+ d'un an de retard)	11	6	8	15	10	11	7
Mauvais payeurs (de 6 mois à 1 an de retard)	17	23	0	9	12	5	8
Gros retard (de 6 à 3 mois de retard)	22	27	8	5	7	15	9
Nombre de compte négatif	56	62	67	45	41	48	47



**Notes :**

Les comptes de l'année 2017 ont été clôturés le 15/01/2018  
Tous les versements tardifs (après 15/01) seront intégrés à l'année 2018.

★ Pour les gros retardataires sans accord de régularisation,  
nous déclencherons, à leurs frais, les actions judiciaires de recouvrement

	Budget	Réel
<b>Charge générales</b>	61 945,00	54 581,75
<b>Charges Spéciales</b>	4 155,00	1 914,32
<b>Fond travaux CG</b>	1 305,00	6 000,00
<b>Fond travaux CS</b>	1 495,00	3 500,00
<b>Frais spéciaux</b>	658,60	658,60
<b>Total</b>	<b>69 558,60</b>	<b>66 654,67</b>

**9a- Présentation de la synthèse des décomptes individuels par rapport au budget initial**

**9b- Présentation de la synthèse des décomptes individuels apurés (si approbation des comptes)**

Lot	Ind V.	Ind A.	Nb mois	Tantième Général	Tantième Spéciaux	Etat charge / Budget 2017		Etat charge / Budget 2017						Etat charge / Réel 2017					
						Solde 2016	Versement 2017	CG 2017	CS 2017	Fonds Fravaux	Frais spéciaux	Total 2017	Solde 2017	CG 2017	CS 2017	Fonds Fravaux	Frais spéciaux	Total 2017	Solde 2017
1	0	0	12	672	30	68,49 €	480,00 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	12,75 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	139,76 €
2	0	0	12	672	30	-91,30 €	550,00 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	1,96 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	49,97 €
3	0	0	12	734	30	-416,76 €	423,50 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	-459,22 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	-439,55 €
4	0	0	12	734	30	124,58 €	480,00 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	138,62 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	158,29 €
5	0	0	12	734	30	-31,76 €	500,00 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	2,28 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	21,95 €
6	0	0	12	734	30	270,51 €	360,00 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	164,55 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	184,22 €
7	0	0	12	689	850	-354,78 €	0,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-838,60 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	-818,2 €
8	0	0	12	734	850	92,14 €	514,80 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	94,65 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	116,25 €
9	0	0	12	689	850	97,82 €	492,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	106,00 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	126,3 €
10	0	0	12	689	850	-53,18 €	440,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-97,00 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	-76,6 €
11	0	0	12	734	850	68,80 €	525,60 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	82,11 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	103,71 €
12	0	0	12	745	850	52,38 €	540,00 €	461,49 €	35,32 €	22,43 €	0,00 €	519,24 €	73,14 €	406,63 €	16,27 €	74,45 €	0,00 €	497,35 €	95,03 €
13	0	0	12	745	850	51,47 €	493,80 €	461,49 €	35,32 €	22,43 €	0,00 €	519,24 €	26,03 €	406,63 €	16,27 €	74,45 €	0,00 €	497,35 €	47,92 €
14	0	0	12	634	850	46,68 €	440,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	37,65 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	56,57 €
15	0	0	12	759	850	46,36 €	535,68 €	470,16 €	35,32 €	22,61 €	0,00 €	528,09 €	53,95 €	414,28 €	16,27 €	75,29 €	0,00 €	505,84 €	76,20 €
16	0	0	12	689	850	80,87 €	300,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-102,95 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	-82,5 €
17	0	0	12	634	850	101,66 €	420,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	72,63 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	91,55 €
18	0	0	12	759	850	65,06 €	600,00 €	470,16 €	35,32 €	22,61 €	0,00 €	528,09 €	136,97 €	414,28 €	16,27 €	75,29 €	0,00 €	505,84 €	159,2 €
19	0	0	12	634	850	123,65 €	400,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	74,62 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	93,54 €
20	0	0	12	672	850	7,19 €	243,60 €	416,27 €	35,32 €	21,48 €	0,00 €	473,07 €	222,28 €	366,79 €	16,27 €	70,07 €	0,00 €	453,13 €	-202,3 €
21	0	0	12	634	850	51,59 €	415,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	17,56 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	36,48 €
22	0	0	12	759	1005	27,01 €	537,07 €	470,11 €	41,37 €	24,86 €	0,00 €	536,34 €	27,74 €	414,14 €	19,51 €	80,65 €	0,00 €	514,30 €	49,78 €
23	0	0	12	634	850	-10,42 €	270,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-189,45 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-176,3 €
24	0	0	12	634	850	-248,42 €	600,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-97,45 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-78,5 €
25	0	0	12	672	850	48,04 €	360,00 €	416,27 €	35,32 €	21,48 €	0,00 €	473,07 €	-65,03 €	366,79 €	16,27 €	70,07 €	0,00 €	453,13 €	-45,0 €
26	0	0	12	734	850	186,80 €	540,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	214,51 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	236,1 €
27	0	0	12	634	850	20,27 €	400,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-28,76 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-9,84 €
28	0	0	12	634	850	-206,02 €	566,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-89,05 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-70,3 €
29	0	0	12	634	850	-366,88 €	765,40 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-50,51 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-31,5 €
30	0	0	12	759	850	-2 129,75 €	528,11 €	470,16 €	35,32 €	22,61 €	0,00 €	528,09 €	-2 129,73 €	414,28 €	16,27 €	75,29 €	0,00 €	505,84 €	-2 107,48 €
31	0	0	12	634	850	-43,67 €	405,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-87,70 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-68,7 €
32	0	0	12	689	1005	-459,49 €	853,86 €	426,80 €	41,76 €	24,01 €	0,00 €	492,57 €	-98,20 €	376,07 €	19,24 €	76,52 €	0,00 €	471,83 €	-77,8 €
33	0	0	12	634	850	29,39 €	450,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	30,36 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	49,28 €
34	0	0	12	672	850	7,19 €	410,00 €	416,27 €	35,32 €	21,48 €	0,00 €	473,07 €	56,88 €	366,79 €	16,27 €	70,07 €	0,00 €	453,13 €	-35,94 €
35	0	0	12	634	850	69,39 €	400,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	20,36 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	39,28 €
36	0	0	12	734	850	57,24 €	600,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	144,95 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	166,5 €
37	0	0	12	689	850	166,64 €	600,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	282,82 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	303,2 €
38	0	0	12	672	850	116,59 €	475,00 €	416,27 €	35,32 €	21,48 €	0,00 €	473,07 €	118,52 €	366,79 €	16,27 €	70,07 €	0,00 €	453,13 €	138,4 €
39	0	0	12	672	850	7,19 €	253,12 €	416,27 €	35,32 €	21,48 €	0,00 €	473,07 €	212,76 €	366,79 €	16,27 €	70,07 €	0,00 €	453,13 €	-192,8 €
40	0	0	12	734	850	52,24 €	540,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	79,95 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	101,55 €
41	0	0	12	634	850	100,42 €	520,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	25,00 €	474,03 €	146,39 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	25,00 €	455,11 €	165,1 €
42	0	0	12	634	850	85,44 €	446,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	82,41 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	101,33 €

	Budget	Réel
<b>Charge générales</b>	61 945,00	54 581,75
<b>Charges Spéciales</b>	4 155,00	1 914,32
<b>Fond travaux CG</b>	1 305,00	6 000,00
<b>Fond travaux CS</b>	1 495,00	3 500,00
<b>Frais spéciaux</b>	658,60	658,60
<b>Total</b>	<b>69 558,60</b>	<b>66 654,67</b>

**9a- Présentation de la synthèse des décomptes individuels par rapport au budget initial**

**9b- Présentation de la synthèse des décomptes individuels apurés (si approbation des comptes)**

Lot	Ind V.	Ind A.	Nb mois	Tantième Général	Tantième Spéciaux	Etat charge / Budget 2017		Etat charge / Budget 2017						Etat charge / Réel 2017					
						Solde 2016	Versement 2017	CG 2017	CS 2017	Fonds Fravaux	Frais spéciaux	Total 2017	Solde 2017	CG 2017	CS 2017	Fonds Fravaux	Frais spéciaux	Total 2017	Solde 2017
43	0	0	12	634	850	209,39 €	480,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	240,36 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	259,28 €
44	0	0	12	634	850	-246,36 €	600,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-95,39 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-76,74 €
45	0	0	12	734	850	185,23 €	750,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	25,00 €	537,29 €	397,94 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	25,00 €	515,69 €	419,4 €
46	0	0	12	634	850	6,28 €	353,41 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	89,34 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-70,42 €
47	0	0	12	734	1005	258,54 €	700,00 €	454,68 €	41,76 €	24,60 €	0,00 €	521,04 €	437,50 €	400,63 €	19,24 €	79,22 €	0,00 €	499,09 €	459,48 €
48	1	0	12	734	850	51,04 €	539,87 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	53,36 €	565,66 €	25,26 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	53,36 €	544,05 €	46,88 €
48	0	1	0	734	850	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
49	0	0	12	689	850	101,22 €	420,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	37,40 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	57,79 €
50	0	0	12	689	850	49,22 €	498,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	63,40 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	83,79 €
51	0	0	12	689	850	93,61 €	473,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	82,79 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	103,18 €
52	0	0	12	689	850	17,28 €	480,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	13,46 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	33,85 €
53	0	0	12	634	850	280,64 €	400,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	231,61 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	250,58 €
54	0	0	12	689	850	-40,78 €	490,50 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-34,10 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	-13,7 €
55	0	0	12	734	1005	160,48 €	540,00 €	454,68 €	41,76 €	24,60 €	0,00 €	521,04 €	179,44 €	400,63 €	19,24 €	79,22 €	0,00 €	499,09 €	201,38 €
56	0	0	12	672	30	-332,62 €	400,00 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	-359,36 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	-341,38 €
57	0	0	12	672	30	82,65 €	450,00 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	159,91 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	123,92 €
58	0	0	12	734	30	45,24 €	462,00 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	11,28 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	60,95 €
59	0	0	12	672	30	41,99 €	298,37 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	68,38 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	-68,37 €
60	0	0	12	734	30	-116,76 €	488,66 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	-94,06 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	-74,38 €
61	0	0	12	734	30	28,02 €	498,72 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	6,78 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	80,45 €
62	0	0	12	734	30	-219,83 €	605,84 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	25,00 €	490,96 €	-104,95 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	25,00 €	471,29 €	-82,8 €
63	0	0	12	672	30	78,84 €	363,00 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	1,50 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	33,11 €
64	0	0	12	734	30	-412,39 €	0,00 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	878,35 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	-858,68 €
65	0	0	12	672	30	145,34 €	426,00 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	44,60 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	162,61 €
66	0	0	12	734	30	-416,76 €	788,66 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	-94,06 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	-74,38 €
67	0	0	12	672	30	-28,61 €	475,77 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	20,42 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	38,43 €
68	0	0	12	634	1005	-579,63 €	0,00 €	392,73 €	41,76 €	23,29 €	0,00 €	457,78 €	-1 037,41 €	346,05 €	19,24 €	73,22 €	0,00 €	438,51 €	-1 08,14 €
69	0	0	12	734	850	40,26 €	504,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	31,97 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	53,57 €
70	0	0	12	634	850	87,30 €	500,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	138,27 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	157,19 €
71	0	0	12	734	850	245,44 €	480,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	213,15 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	234,78 €
72	0	0	12	734	850	-80,99 €	638,34 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	45,06 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	66,66 €
73	0	0	12	634	850	-61,19 €	500,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-10,22 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	8,70 €
74	0	0	12	634	850	6,28 €	500,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	5,25 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	76,17 €
75	0	0	12	734	850	47,08 €	560,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	94,79 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	116,39 €
76	0	0	12	734	850	-23,79 €	468,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	-68,08 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	-46,48 €
77	0	0	12	634	850	153,58 €	456,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	160,55 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	179,48 €
78	0	0	12	634	850	7,68 €	449,05 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	,70 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	26,62 €
79	1	0	2	634	850	63,98 €	40,00 €	65,46 €	5,89 €	3,50 €	53,36 €	128,21 €	-2,23 €	57,67 €	2,71 €	11,30 €	53,36 €	125,04 €	-21,06 €
79	0	1	10	634	850	0,00 €	262,50 €	327,28 €	29,43 €	17,48 €	0,00 €	374,19 €	111,69 €	288,37 €	13,56 €	56,49 €	0,00 €	358,42 €	-95,98 €
80	0	0	12	634	850	6,28 €	434,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	8,75 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	10,17 €
81	0	0	12	634	850	219,40 €	504,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	274,37 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	293,28 €
82	0	0	12	689	850	-41,36 €	492,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-33,18 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	-12,78 €

	Budget	Réel
<b>Charge générales</b>	61 945,00	54 581,75
<b>Charges Spéciales</b>	4 155,00	1 914,32
<b>Fond travaux CG</b>	1 305,00	6 000,00
<b>Fond travaux CS</b>	1 495,00	3 500,00
<b>Frais spéciaux</b>	658,60	658,60
<b>Total</b>	<b>69 558,60</b>	<b>66 654,67</b>

**9a- Présentation de la synthèse des décomptes individuels par rapport au budget initial**

**9b- Présentation de la synthèse des décomptes individuels apurés (si approbation des comptes)**

Lot	Ind V.	Ind A.	Nb mois	Tantième Général	Tantième Spéciaux	Solde 2016	Versement 2017
83	0	0	12	759	850	-489,38 €	0,00 €
84	0	0	12	634	850	169,99 €	480,00 €
85	0	0	12	634	850	-270,62 €	480,00 €
86	0	0	12	734	850	79,33 €	510,00 €
87	0	0	12	745	850	116,38 €	430,00 €
88	0	0	12	745	850	258,49 €	350,00 €
89	0	0	12	734	1005	-1 325,27 €	90,00 €
90	0	0	12	734	850	-650,95 €	490,00 €
91	0	0	12	689	850	115,61 €	480,00 €
92	0	0	12	734	850	-85,84 €	270,31 €
93	1	0	2	689	850	91,47 €	67,65 €
93	0	1	10	689	850	0,00 €	282,80 €
94	0	0	12	689	1005	-50,47 €	514,45 €
95	0	0	12	689	850	-62,82 €	540,00 €
96	0	0	12	689	850	80,87 €	500,00 €
97	0	0	12	689	850	-40,34 €	504,00 €
98	0	0	12	689	850	-448,78 €	836,20 €
99	0	0	12	689	850	51,64 €	492,00 €
100	0	0	12	734	850	88,44 €	540,00 €
101	0	0	12	634	1005	51,61 €	429,63 €
102	0	0	12	689	850	-413,20 €	800,00 €
103	0	0	12	672	1005	13,56 €	600,00 €
104	0	0	12	672	30	-58,47 €	420,00 €
105	0	0	12	759	30	92,06 €	480,00 €
106	1	0	3	689	1005	-340,46 €	542,71 €
106	0	1	9	689	1005	0,00 €	246,60 €
107	0	0	12	734	850	87,24 €	480,00 €
108	0	0	12	634	850	43,59 €	465,00 €
109	0	0	12	634	850	-32,32 €	392,01 €
110	0	0	12	672	850	40,04 €	456,00 €
111	0	0	12	634	850	169,39 €	480,00 €
112	0	0	12	759	850	-488,62 €	0,00 €
113	0	0	12	734	850	255,94 €	564,00 €
114	0	0	12	734	850	55,44 €	450,00 €
115	0	0	12	734	850	292,94 €	600,00 €
116	0	0	12	634	850	340,11 €	480,00 €
117	1	0	7	634	850	47,79 €	290,26 €
117	0	1	5	634	850	0,00 €	49,40 €
118	0	0	12	734	850	116,02 €	504,00 €
119	0	0	12	734	850	7,24 €	402,21 €
120	0	0	12	734	30	28,10 €	505,00 €
121	0	0	12	672	30	4,93 €	0,00 €

Etat charge / Budget 2017						
CG	2017	CS 2017	Fonds Fravaux	Frais spéciaux	Total 2017	Solde 2017
470,16 €	35,32 €	22,61 €	0,00 €	528,09 €	-1 017,47 €	
392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	200,96 €	
392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-239,65 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	77,04 €	
461,49 €	35,32 €	22,43 €	0,00 €	519,24 €	27,14 €	
461,49 €	35,32 €	22,43 €	0,00 €	519,24 €	89,25 €	
454,68 €	41,76 €	24,60 €	0,00 €	521,29 €	-1 756,31 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	-673,24 €	
426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	111,79 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	-327,82 €	
71,13 €	5,89 €	3,62 €	53,36 €	134,00 €	252 €	
355,67 €	29,43 €	18,08 €	0,00 €	403,18 €	120,38 €	
426,80 €	41,76 €	24,01 €	0,00 €	492,57 €	-28,59 €	
426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-6,64 €	
426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	97,05 €	
426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-20,16 €	
426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-96,40 €	
426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	59,82 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	116,15 €	
392,73 €	41,76 €	23,29 €	0,00 €	457,78 €	23,46 €	
426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-97,02 €	
416,27 €	41,76 €	23,79 €	0,00 €	481,82 €	131,74 €	
416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	65,21 €	
470,16 €	1,25 €	10,35 €	0,00 €	481,76 €	0,30 €	
106,70 €	10,44 €	6,01 €	53,36 €	176,51 €	25,74 €	
320,10 €	31,32 €	18,01 €	0,00 €	369,43 €	122,83 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	54,95 €	
392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	59,56 €	
392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	-89,34 €	
416,27 €	35,32 €	21,48 €	0,00 €	473,07 €	22,97 €	
392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	200,36 €	
470,16 €	35,32 €	22,61 €	0,00 €	528,09 €	-1 016,71 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	307,65 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	-6,85 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	380,65 €	
392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	371,08 €	
229,09 €	20,60 €	12,24 €	53,36 €	315,29 €	22,76 €	
163,64 €	14,72 €	8,74 €	0,00 €	187,10 €	-137,0 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	107,73 €	
454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,29 €	102,84 €	
454,68 €	1,25 €	10,03 €	25,00 €	490,96 €	42,14 €	
416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	-42,81 €	

Etat charge / Réel 2017						
CG	2017	CS 2017	Fonds Fravaux	Frais spéciaux	Total 2017	Solde 2017
414,28 €	16,27 €	75,29 €	0,00 €	505,84 €	-99,52 €	
346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	219,88 €	
346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-227,3 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	98,64 €	
406,63 €	16,27 €	74,45 €	0,00 €	497,35 €	49,03 €	
406,63 €	16,27 €	74,45 €	0,00 €	497,35 €	111,14 €	
400,63 €	19,24 €	79,22 €	0,00 €	499,09 €	1-734,36 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	-65,64 €	
376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	132,18 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	-30,22 €	
62,68 €	2,71 €	11,85 €	53,36 €	130,60 €	28,52 €	
313,39 €	13,56 €	59,24 €	0,00 €	386,19 €	-103,38 €	
376,07 €	19,24 €	76,52 €	0,00 €	471,83 €	-7,88 €	
376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	13,75 €	
376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	117,44 €	
376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	0,23 €	
376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	-76,0 €	
376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	80,21 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	137,78 €	
346,05 €	19,24 €	73,22 €	0,00 €	438,51 €	42,73 €	
376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	-76,38 €	
366,79 €	19,24 €	75,50 €	0,00 €	461,53 €	152,03 €	
366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	-47,20 €	
414,28 €	0,57 €	46,59 €	0,00 €	461,44 €	110,62 €	
94,02 €	4,81 €	19,13 €	53,36 €	171,32 €	30,93 €	
282,05 €	14,43 €	57,39 €	0,00 €	353,87 €	-107,27 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	76,55 €	
346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	78,48 €	
346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-70,48 €	
366,79 €	16,27 €	70,07 €	0,00 €	453,13 €	42,91 €	
346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	219,28 €	
414,28 €	16,27 €	75,29 €	0,00 €	505,84 €	-99,46 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	14,75 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	402,28 €	
346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	390,08 €	
201,86 €	9,49 €	39,54 €	53,36 €	304,25 €	33,80 €	
144,19 €	6,78 €	28,25 €	0,00 €	179,22 €	-129,82 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	129,38 €	
400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	-81,24 €	
400,63 €	0,57 €	45,09 €	25,00 €	471,29 €	61,81 €	
366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	-403,80 €	

	Budget	Réel
<b>Charge générales</b>	61 945,00	54 581,75
<b>Charges Spéciales</b>	4 155,00	1 914,32
<b>Fond travaux CG</b>	1 305,00	6 000,00
<b>Fond travaux CS</b>	1 495,00	3 500,00
<b>Frais spéciaux</b>	658,60	658,60
<b>Total</b>	<b>69 558,60</b>	<b>66 654,67</b>

**9a- Présentation de la synthèse des décomptes individuels par rapport au budget initial**

**9b- Présentation de la synthèse des décomptes individuels apurés (si approbation des comptes)**

Lot	Ind V.	Ind A.	Nb mois	Tantième Général	Tantième Spéciaux	Solde 2016	Versement 2017	Etat charge / Budget 2017					Solde 2017	Etat charge / Réel 2017					
								CG 2017	CS 2017	Fonds Fravaux	Frais spéciaux	Total 2017		CG 2017	CS 2017	Fonds Fravaux	Frais spéciaux	Total 2017	Solde 2017
122	1	0	8	634	850	-49,28 €	459,83 €	261,82 €	23,55 €	13,99 €	53,36 €	352,7€	57,83 €	230,70 €	10,85 €	45,19 €	53,36 €	340,10 €	70,4€
122	0	1	4	634	850	0,00 €	0,00 €	130,91 €	11,77 €	7,00 €	0,00 €	149,68 €	-14,88 €	115,35 €	5,42 €	22,60 €	0,00 €	143,37 €	-143,37 €
123	0	0	12	734	30	4,60 €	530,00 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	6,84 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	88,31 €
124	1	0	5	672	30	-277,63 €	779,08 €	173,45 €	0,52 €	3,84 €	53,36 €	231,17€	270,28 €	152,83 €	0,24 €	17,24 €	53,36 €	223,67 €	277,7€
124	0	1	7	672	30	0,00 €	35,60 €	242,82 €	0,73 €	5,38 €	0,00 €	248,93 €	-21,33 €	213,96 €	0,34 €	24,13 €	0,00 €	238,43 €	-202,83 €
125	0	0	12	634	1005	50,97 €	480,00 €	392,73 €	41,76 €	23,29 €	0,00 €	457,78 €	73,19 €	346,05 €	19,24 €	73,22 €	0,00 €	438,51 €	92,46 €
126	0	0	12	745	850	109,58 €	490,00 €	461,49 €	35,32 €	22,43 €	0,00 €	519,2€	80,34 €	406,63 €	16,27 €	74,45 €	0,00 €	497,35 €	102,2€
127	1	0	7	734	30	209,85 €	137,61 €	265,23 €	0,73 €	5,85 €	53,36 €	325,17 €	22,29 €	233,70 €	0,34 €	26,30 €	53,36 €	313,70 €	33,76 €
127	0	1	5	734	30	0,00 €	77,80 €	189,45 €	0,52 €	4,18 €	0,00 €	194,15 €	-11,65 €	166,93 €	0,24 €	18,79 €	0,00 €	185,96 €	-108,16 €
128	0	0	12	734	30	46,27 €	0,00 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	-4,69 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	-400,02 €
129	1	0	8	672	30	115,34 €	242,78 €	277,51 €	0,83 €	6,15 €	53,36 €	337,85 €	20,27 €	244,53 €	0,38 €	27,58 €	53,36 €	325,85 €	32,27 €
129	0	1	4	672	30	0,00 €	100,00 €	138,76 €	0,42 €	3,07 €	0,00 €	142,25 €	-4,25 €	122,26 €	0,19 €	13,79 €	0,00 €	136,24 €	-36,24 €
130	0	0	12	689	1005	-34,49 €	0,00 €	426,80 €	41,76 €	24,01 €	0,00 €	492,57 €	527,06 €	376,07 €	19,24 €	76,52 €	0,00 €	471,83 €	-506,3€
131	0	0	12	759	30	99,69 €	409,00 €	470,16 €	1,25 €	10,35 €	0,00 €	481,76 €	6,93 €	414,28 €	0,57 €	46,59 €	0,00 €	461,44 €	47,25 €
132	0	0	12	672	30	19,63 €	240,00 €	416,27 €	1,25 €	9,22 €	0,00 €	426,74 €	67,11 €	366,79 €	0,57 €	41,37 €	0,00 €	408,73 €	-149,10 €
133	0	0	12	759	30	-1 570,69 €	1 537,87 €	470,16 €	1,25 €	10,35 €	0,00 €	481,76 €	-514,58 €	414,28 €	0,57 €	46,59 €	0,00 €	461,44 €	94,26 €
134	0	0	12	734	30	7,80 €	520,00 €	454,68 €	1,25 €	10,03 €	0,00 €	465,96 €	6,84 €	400,63 €	0,57 €	45,09 €	0,00 €	446,29 €	81,51 €
135	0	0	12	634	850	87,68 €	480,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	118,65 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	137,5€
136	1	0	8	689	850	77,28 €	323,10 €	284,53 €	23,55 €	14,46 €	53,36 €	375,9€	24,48 €	250,71 €	10,85 €	47,39 €	53,36 €	362,31 €	38,0€
136	0	1	4	689	850	0,00 €	121,20 €	142,27 €	11,77 €	7,24 €	0,00 €	161,28 €	4,08 €	125,36 €	5,42 €	23,70 €	0,00 €	154,48 €	-33,28 €
137	0	0	12	689	850	-2 289,43 €	800,00 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	-1 973,25 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	1 952,86 €
138	0	0	12	634	850	4,46 €	355,23 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03 €	89,34 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	-70,42 €
139	0	0	12	634	850	210,71 €	340,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03€	101,68 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	120,6€
140	0	0	12	734	850	-41,66 €	450,00 €	454,68 €	35,32 €	22,29 €	0,00 €	512,2€	-103,95 €	400,63 €	16,27 €	73,79 €	0,00 €	490,69 €	-82,5€
141	0	0	12	634	850	425,49 €	505,00 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	25,00 €	474,0€	456,46 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	25,00 €	455,11 €	473,8 €
142	0	0	12	634	1005	-33,71 €	388,64 €	392,73 €	41,76 €	23,29 €	0,00 €	457,7€	-102,85 €	346,05 €	19,24 €	73,22 €	0,00 €	438,51 €	-83,5€
143	0	0	12	689	850	57,72 €	479,70 €	426,80 €	35,32 €	21,70 €	0,00 €	483,82 €	53,60 €	376,07 €	16,27 €	71,09 €	0,00 €	463,43 €	73,99 €
144	0	0	12	634	850	-240,26 €	684,60 €	392,73 €	35,32 €	20,98 €	0,00 €	449,03€	-4,69 €	346,05 €	16,27 €	67,79 €	0,00 €	430,11 €	14,2€
145	0	0	12	734	1005	54,73 €	540,00 €	454,68 €	41,76 €	24,60 €	0,00 €	521,04 €	73,69 €	400,63 €	19,24 €	79,22 €	0,00 €	499,09 €	95,64 €
C02	0	0	0	0	0	0,00 €	45,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	45,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	45,00 €
E92	0	0	0	0	0	156,00 €	429,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	585,00€	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	585,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>1740</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>-6 836,78 €</b>	<b>67 918,50 €</b>	<b>61 945,00 €</b>	<b>4 155,00 €</b>	<b>2 800,00 €</b>	<b>658,60 €</b>	<b>69 558,60 €</b>	<b>-8 476,8€</b>	<b>54 581,75 €</b>	<b>1 914,32 €</b>	<b>9 500,00 €</b>	<b>658,60 €</b>	<b>66 654,6€</b>	<b>-5 572,95 €</b>
																	<i>Ecart de versement</i>		1 263,83 €

**10a - Proposition de révision du budget prévisionnel 2018 inchangée**

N° de compte - Nature des dépenses	Budget 2018 (AG 2017)	Budget 2018 (AG 2018)	Répartition	
			Charge générales	Charge spéciales
601 Achat de matériel	450,00	450,00	340,00	110,00
602 Achat de matières consommables	200,00	200,00	80,00	120,00
603 Achat de matériaux	100,00	100,00	25,00	75,00
610 Salaires Entretien	0,00	0,00	0,00	0,00
620 Impôts et Taxes	0,00	0,00	0,00	0,00
631 Entretien-Réparations (hors 6319)	19 650,00	19 650,00	17 050,00	2 600,00
6319 Contrats Entretien Espaces verts	33 000,00	33 000,00	33 000,00	0,00
6340 Fournitures Electricité	2 500,00	2 500,00	1 000,00	1 500,00
6341 Fourniture Eau	750,00	750,00	750,00	0,00
638 Primes d'assurance	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00
64 Transports et déplacement	150,00	150,00	150,00	0,00
66 Frais de Gestion (hors 664 et 666)	2 900,00	2 900,00	2 900,00	0,00
664 Frais postaux	550,00	550,00	550,00	0,00
666 Frais de fonctionnement (gestion)	500,00	500,00	500,00	0,00
99 Dépenses diverses	350,00	350,00	350,00	0,00
<b>Budget prévisionnel 2018</b>	<b>66 100,00</b>	<b>66 100,00</b>	<b>61 695,00</b>	<b>4 405,00</b>
<b>Versement aux fonds de travaux</b>	<b>3 500,00</b>	<b>3 500,00</b>	<b>1 105,00</b>	<b>2 395,00</b>
<b>TOTAL charges pour l'année 2018</b>	<b>69 600,00</b>	<b>69 600,00</b>	<b>62 800,00</b>	<b>6 800,00</b>
			90,2%	9,8%
<b>Charges mensuelles moyennes 2018</b>		<b>40,00 €</b>		

**10b - Proposition du budget prévisionnel 2019**

N° de compte - Nature des dépenses	% / 2018	Proposition Budget 2019	Répartition	
			Charge générales	Charge spéciales
601 Achat de matériel		450,00	340,00	110,00
602 Achat de matières consommables		225,00	105,00	120,00
603 Achat de matériaux		100,00	25,00	75,00
610 Salaires Entretien		0,00	0,00	0,00
620 Impôts et Taxes		0,00	0,00	0,00
631 Entretien-Réparations (hors 6319)		19 575,00	16 975,00	2 600,00
6319 Contrats Entretien Espaces verts		33 250,00	33 250,00	0,00
6340 Fournitures Electricité		2 500,00	1 000,00	1 500,00
6341 Fourniture Eau		1 000,00	1 000,00	0,00
638 Primes d'assurance		5 250,00	5 250,00	0,00
64 Transports et déplacement		150,00	150,00	0,00
66 Frais de Gestion (hors 664 et 666)		2 700,00	2 700,00	0,00
664 Frais postaux		450,00	450,00	0,00
666 Frais de fonctionnement (gestion)		500,00	500,00	0,00
99 Dépenses diverses		350,00	350,00	0,00
<b>Budget prévisionnel 2019</b>	<b>stable</b>	<b>66 500,00</b>	<b>62 095,00</b>	<b>4 405,00</b>
<b>Versement aux fonds de travaux</b>	<b>5,3%</b>	<b>3 500,00</b>	<b>1 600,00</b>	<b>1 900,00</b>
<b>TOTAL charges pour l'année 2019</b>	<b>0,6%</b>	<b>70 000,00</b>	<b>63 695,00</b>	<b>6 305,00</b>
			91,0%	9,0%
<b>Charges mensuelles moyennes 2019</b>		<b>40,23 €</b>		

**11 - Détail des propositions de budgets prévisionnels 2018 et 2019**

Compte	Nature (ou détail) des dépenses	Budget P. 2018	Charge spéciales	Société en charge des travaux	Budget P. 2019	Charge spéciales
<b>TOTAL</b>		<b>66 100,00</b>	<b>4 405,00</b>		<b>66 500,00</b>	<b>4 405,00</b>
<b>601</b>	<b>Achat de matériel</b>	<b>450,00</b>	<b>110,00</b>		<b>450,00</b>	<b>110,00</b>
6010	Entretien	25,00	10,00		25,00	10,00
6011	Gestion	150,00			150,00	
6012	Terrains de jeux	50,00			50,00	
6013	Collectif					
6014	Parties communes	25,00			25,00	
6015	Garages	100,00	100,00		100,00	100,00
6016	Local Entretien	50,00			50,00	
6017	Local Gestion	50,00			50,00	
<b>602</b>	<b>Achat de consommables</b>	<b>200,00</b>	<b>120,00</b>		<b>225,00</b>	<b>120,00</b>
6020	Clès poubelle					
6021	Dotation vestimentaire					
6022	Électricité (partie commune)	15,00			15,00	
6023	Électricité (garages)	100,00	100,00		100,00	100,00
6024	Combustibles					
6025	Produits d'entretien	20,00	20,00		20,00	20,00
6026	Fourniture diverses	10,00			10,00	
6027	Espaces verts	20,00			20,00	
6028	Outillage	25,00			50,00	
6029	Quincaillerie	10,00			10,00	
<b>603</b>	<b>Achat de matériaux</b>	<b>100,00</b>	<b>75,00</b>		<b>100,00</b>	<b>75,00</b>
<b>61</b>	<b>Frais de personnel</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>620</b>	<b>Impôt et taxes</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>631</b>	<b>Entretien - Rép. (hors 6319)</b>	<b>19 650,00</b>	<b>2 600,00</b>		<b>19 575,00</b>	<b>2 600,00</b>
<b>6310</b>	<b>Extincteurs</b>	<b>1 100,00</b>	<b>1 100,00</b>		<b>1 100,00</b>	<b>1 100,00</b>
6310a	Entretien des extincteurs	350,00	350,00	Bloc Feu	350,00	350,00
6310b	Réparation des extincteurs	750,00	750,00	Bloc Feu	750,00	750,00
<b>6311</b>	<b>Tondeuse</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6312</b>	<b>Réseaux blocs sécurité</b>	<b>1 800,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1 800,00</b>	<b>0,00</b>
6312a	Entretien des blocs secours	800,00	800,00	Idemes	800,00	800,00
6312b	Réparation des blocs secours	1 000,00	1 000,00	Idemes	1 000,00	1 000,00
<b>6313</b>	<b>Assainissement</b>	<b>250,00</b>	<b>0,00</b>		<b>275,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6314</b>	<b>Antennes TV</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6315</b>	<b>Parties communes</b>	<b>14 000,00</b>	<b>0,00</b>		<b>13 900,00</b>	<b>0,00</b>
6315a	Maintenance jeux	2 500,00		Positive	2 700,00	
6315b	Entretien aires de jeux	1 750,00		Positive	1 800,00	
6315c	Ravalement peinture	1 000,00		Williams	1 000,00	
6315d	Plantations	3 300,00		Vallons Fleuris	3 000,00	
6315e	Cloture	250,00		Vallons Fleuris - Williams	250,00	
6315f	Élagage / Abattage	3 000,00		Arbresservices	3 000,00	
6315g	Divers	400,00			400,00	
6315f	Local SCRCB	1 800,00		Williams -Coelho	1 750,00	
<b>6316</b>	<b>Garages</b>	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>		<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>
<b>6317</b>	<b>Réseau d'eau</b>	<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>
				Lyonnaise		
<b>6319</b>	<b>Entretien espace vert</b>	<b>33 000,00</b>	<b>0,00</b>	Vallons Fleuris	<b>33 250,00</b>	<b>0,00</b>

**11 - Détail des propositions de budgets prévisionnels 2018 et 2019**

Compte	Nature (ou détail) des dépenses	Budget P. 2018	Charge spéciales	Société en charge des travaux	Budget P. 2019	Charge spéciales
<b>TOTAL</b>		<b>66 100,00</b>	<b>4 405,00</b>		<b>66 500,00</b>	<b>4 405,00</b>
<b>6340</b>	<b>Électricité</b>	<b>2 500,00</b>	<b>1 500,00</b>		<b>2 500,00</b>	<b>1 500,00</b>
6340a	Partie commune	500,00		EDF	500,00	
6340b	Eclairage garage	2 000,00	1 500,00	EDF	2 000,00	1 500,00
<b>6341</b>	<b>Fourniture d'eau</b>	<b>750,00</b>	<b>0,00</b>	Lyonnaise	<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>638</b>	<b>Primes d'assurances</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	Allianz (cabinet Retif)	<b>5 250,00</b>	<b>0,00</b>
<b>64</b>	<b>Transport et déplacement</b>	<b>150,00</b>	<b>0,00</b>		<b>150,00</b>	<b>0,00</b>
<b>66</b>	<b>Frais de gestion (hors 664 et 666)</b>	<b>2 900,00</b>	<b>0,00</b>		<b>2 700,00</b>	<b>0,00</b>
660	Annonces et insertions	200,00			200,00	
661	Frais bancaire	0,00			0,00	
662	Fourniture de bureau	400,00			400,00	
663	Papeterie	300,00			300,00	
665	Frais d'actes et de contentieux	400,00			400,00	
667	Frais de conseils et d'assemblées	300,00			300,00	
668	Frais d'imprimerie	1 000,00			800,00	
669	Achats livres et documents	300,00		Abonnement ANCC	300,00	
<b>664</b>	<b>Frais postaux</b>	<b>550,00</b>	<b>0,00</b>		<b>450,00</b>	<b>0,00</b>
<b>666</b>	<b>Frais de fonctionnement</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>		<b>500,00</b>	<b>0,00</b>
666a	Logiciels gestion	0,00			0,00	
666b	Abonnement téléphonique	200,00		Orange	200,00	
666c	Frais domaine AGRCB	300,00			300,00	
<b>99</b>	<b>Dépenses divers</b>	<b>350,00</b>	<b>0,00</b>		<b>350,00</b>	<b>0,00</b>
990a	Fleurs	310,00			310,00	
990b	Étrennes	40,00			40,00	

**12 - Budgets prévisionnels et comparaison des budgets et dépenses de l'AGRCB/SCRCB**

N° de compte - Nature des dépenses	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Budget	Proposition du conseil		
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Budget	Budget	
601 Achat de matériel	0,00	0,00	0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	450,00	450,00
602 Achat de matières consommables	200,00	100,00	100,00	100,00	100,00	170,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	225,00
603 Achat de matériaux	50,00	40,00	50,00	30,00	30,00	30,00	40,00	40,00	40,00	50,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
610 Salaires Entretien	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620 Impôts et Taxes	0,00	1 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631 Entretien-Réparations (hors 6319)	9 031,27	11 700,00	17 300,00	30 500,00	8 900,00	14 250,00	15 450,00	16 300,00	16 510,00	16 400,00	17 250,00	18 040,00	17 700,00	19 750,00	19 750,00	19 650,00	19 575,00	
6319 Contrats Entretien Espaces verts	32 560,00	30 750,00	30 000,00	30 500,00	30 500,00	31 000,00	31 200,00	31 180,00	30 500,00	31 500,00	32 050,00	32 150,00	32 500,00	32 500,00	32 500,00	33 000,00	33 250,00	
6340 Fournitures Electricité	1 000,00	1 100,00	1 000,00	750,00	1 200,00	1 200,00	1 300,00	1 350,00	1 200,00	2 000,00	2 200,00	2 300,00	2 300,00	2 400,00	2 400,00	2 500,00	2 500,00	
6341 Fourniture Eau	70 000,00	21 000,00	4 000,00	1 250,00	1 300,00	500,00	550,00	600,00	1 500,00	1 350,00	1 400,00	1 000,00	1 000,00	800,00	800,00	750,00	1 000,00	
638 Primes d'assurance	3 270,00	3 700,00	4 500,00	4 800,00	5 200,00	5 100,00	5 400,00	5 400,00	6 000,00	6 300,00	6 900,00	5 500,00	5 500,00	4 800,00	4 800,00	5 000,00	5 250,00	
64 Transports et déplacement	0,00	0,00	0,00	100,00	70,00	100,00	100,00	100,00	100,00	50,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	
66 Frais de Gestion (hors 664 et 666)	8 924,39	6 560,00	1 800,00	1 650,00	5 600,00	3 500,00	3 200,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	2 900,00	2 700,00	
664 Frais postaux	700,00	500,00	400,00	400,00	500,00	500,00	500,00	550,00	500,00	1 500,00	1 200,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	450,00	
666 Frais de fonctionnement (gestion)	1 829,40	1 800,00	200,00	220,00	200,00	400,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	
99 Dépenses diverses	150,00	150,00	150,00	200,00	200,00	200,00	260,00	280,00	250,00	300,00	300,00	300,00	300,00	350,00	350,00	350,00	350,00	
<b>TOTAL DEPENSES COURANTES</b>	<b>127 715,06</b>	<b>78 600,00</b>	<b>59 500,00</b>	<b>71 500,00</b>	<b>54 800,00</b>	<b>58 000,00</b>	<b>59 200,00</b>	<b>60 500,00</b>	<b>61 300,00</b>	<b>64 100,00</b>	<b>66 200,00</b>	<b>64 790,00</b>	<b>64 800,00</b>	<b>66 100,00</b>	<b>66 100,00</b>	<b>66 100,00</b>	<b>66 500,00</b>	
Evolution / Budget 2003	100,0%	61,5%	46,6%	56,0%	42,9%	45,4%	46,4%	47,4%	48,0%	50,2%	51,8%	50,7%	51,8%	51,8%	51,8%	51,8%	52,1%	
632 Travaux (appel de fond)	13 274,00	13 500,00	12 500,00	5 500,00	9 083,00	9 214,00	0,00	0,00	0,00	17 690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
-- Réserve au fonds de travaux											3 410,00	4 860,00	4 200,00	2 800,00	3 500,00	3 500,00		
<b>TOTAL BUDGET SCRCB</b>	<b>140 989,06</b>	<b>92 100,00</b>	<b>72 000,00</b>	<b>77 000,00</b>	<b>63 883,00</b>	<b>67 214,00</b>	<b>59 200,00</b>	<b>60 500,00</b>	<b>61 300,00</b>	<b>81 790,00</b>	<b>66 200,00</b>	<b>68 200,00</b>	<b>69 660,00</b>	<b>70 300,00</b>	<b>68 900,00</b>	<b>69 600,00</b>	<b>70 000,00</b>	
Evolution / Budget 2003	100,0%	65,3%	51,1%	54,6%	45,3%	47,7%	42,0%	42,9%	43,5%	58,0%	47,0%	48,4%	49,4%	49,9%	48,9%	49,4%	49,6%	

N° de compte - Nature des dépenses	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé	Réalisé		
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017		
601 Achat de matériel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,20	71,12	203,90	34,00	0,00	61,75	0,00	358,32	303,37	688,80		
602 Achat de matières consommables	222,51	222,51	108,05	19,70	162,84	89,90	1 327,80	5,16	0,00	77,50	45,95	0,00	35,85	0,00	2 400,00		
603 Achat de matériaux	50,00	50,00	0,00	-140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
610 Salaires Entretien	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
620 Impôts et Taxes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
631 Entretien-Réparations (hors 6319)	6 354,17	6 354,17	15 281,40	34 148,60	13 966,32	8 086,50	19 208,05	16 152,85	19 360,49	18 745,47	15 780,67	23 719,57	9 067,23	15 184,98	13 714,97		
6319 Contrats Entretien Espaces verts	29 278,08	29 278,08	29 862,96	29 801,04	29 690,76	29 660,88	29 660,88	29 660,88	29 660,88	29 660,88	32 132,62	29 760,00	31 788,60	29 760,00	29 760,00		
6340 Fournitures Electricité	993,06	993,06	306,43	408,50	1 008,10	631,46	779,14	2 375,49	1 009,13	1 593,63	1 981,97	1 908,43	2 128,31	2 404,54	2 281,59		
6341 Fourniture Eau	72 969,68	72 969,68	1 139,48	1 188,83	-2 165,82	286,04	341,69	405,88	473,11	964,17	488,99	570,29	519,54	508,38	-152,47		
638 Primes d'assurance	3 470,00	3 470,00	4 188,81	4 450,87	4 731,19	5 042,78	5 392,59	5 726,50	6 160,81	6 507,82	6 875,15	4 369,71	4 312,72	4 427,79	5 057,06		
64 Transports et déplacement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,10	0,00	114,95	326,58	0,00	34,00	52,00	54,23	0,00		
66 Frais de Gestion (hors 664 à 666)	3 702,41	3 702,41	4 11,09	2 124,62	3 368,01	432,90	377,81	3 654,20	1 080,45	1 625,42	2 897,68	1 924,78	2 589,98	1 315,22	2 369,48		
664 Frais postaux	128,92	128,92	148,22	170,96	163,95	169,81	177,86	1 927,93	284,36	160,46	80,53	184,80	204,39	258,78	187,45		
666 Frais de fonctionnement (gestion)	1 506,27	1 506,27	90,00	106,57	276,00	276,00	276,00	316,00	354,00	240,03	159,55	168,80	188,10	223,24	189,19		
99 Dépenses diverses	120,00	120,00	0,00	40,00	150,00	140,00	40,00	56,00	40,00	0,00	90,00	225,00	105,00	0,00	0,00		
<b>TOTAL DEPENSES COURANTES</b>	<b>118 795,10</b>	<b>118 795,10</b>	<b>51 536,44</b>	<b>72 319,69</b>	<b>51 351,35</b>	<b>44 827,47</b>	<b>57 698,04</b>	<b>60 484,79</b>	<b>58 572,18</b>	<b>59 901,96</b>	<b>60 594,86</b>	<b>62 865,38</b>	<b>51 350,04</b>	<b>54 440,53</b>	<b>56 496,07</b>		
% budget de l'année	93,0%	151,1%	86,6%	101,1%	93,7%	77,3%	97,5%	100,0%	95,6%	93,5%	91,5%	97,0%	79,2%	82,4%	85,5%		
632 Travaux	16 277,84	23 902,84	8 232,54	6 302,57	7 383,00	9 559,63	0,00	0,00	0,00	17 517,63	5 296,00	4 600,00	15 000,00	12 500,00	10 376,00		
-- Réserve au fonds de travaux																	
<b>TOTAL CHARGES SCRSB</b>	<b>135 072,94</b>	<b>142 697,94</b>	<b>59 768,98</b>	<b>78 622,27</b>	<b>58 734,35</b>	<b>54 387,10</b>	<b>57 698,04</b>	<b>60 484,79</b>	<b>58 572,18</b>	<b>77 419,59</b>	<b>65 890,86</b>	<b>67 465,38</b>	<b>66 350,04</b>	<b>66 940,53</b>	<b>66 872,07</b>		
% budget de l'année	95,8%	154,9%	83,0%	102,1%	91,9%	80,9%	97,5%	100,0%	95,6%	94,7%	99,5%	98,9%	95,2%	95,2%	97,1%		

